

Архитектурное Ателье "ДОМ"
Лицензия КСЛ № II-1147

Заказчик: ТОО "Рудненский водоканал"

Стадия: Рабочий проект

Реконструкция кровли здания ЦФНС

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

259/48-4-2020-П

ТОМ 1

г. Костанай
2020 г.

Архитектурное Ателье "ДОМ"
Лицензия КСЛ № II-1147

Заказчик: ТОО "Рудненский водоканал"

Стадия: Рабочий проект

Реконструкция кровли здания ЦФНС

ПАСПОРТ ПРОЕКТА
259/48-4-2020-П

ТОМ 1

Директор

ГИП

Инженер-сметчик

Нормоконтроль



Байтурина М.А.

Антонова О.А.

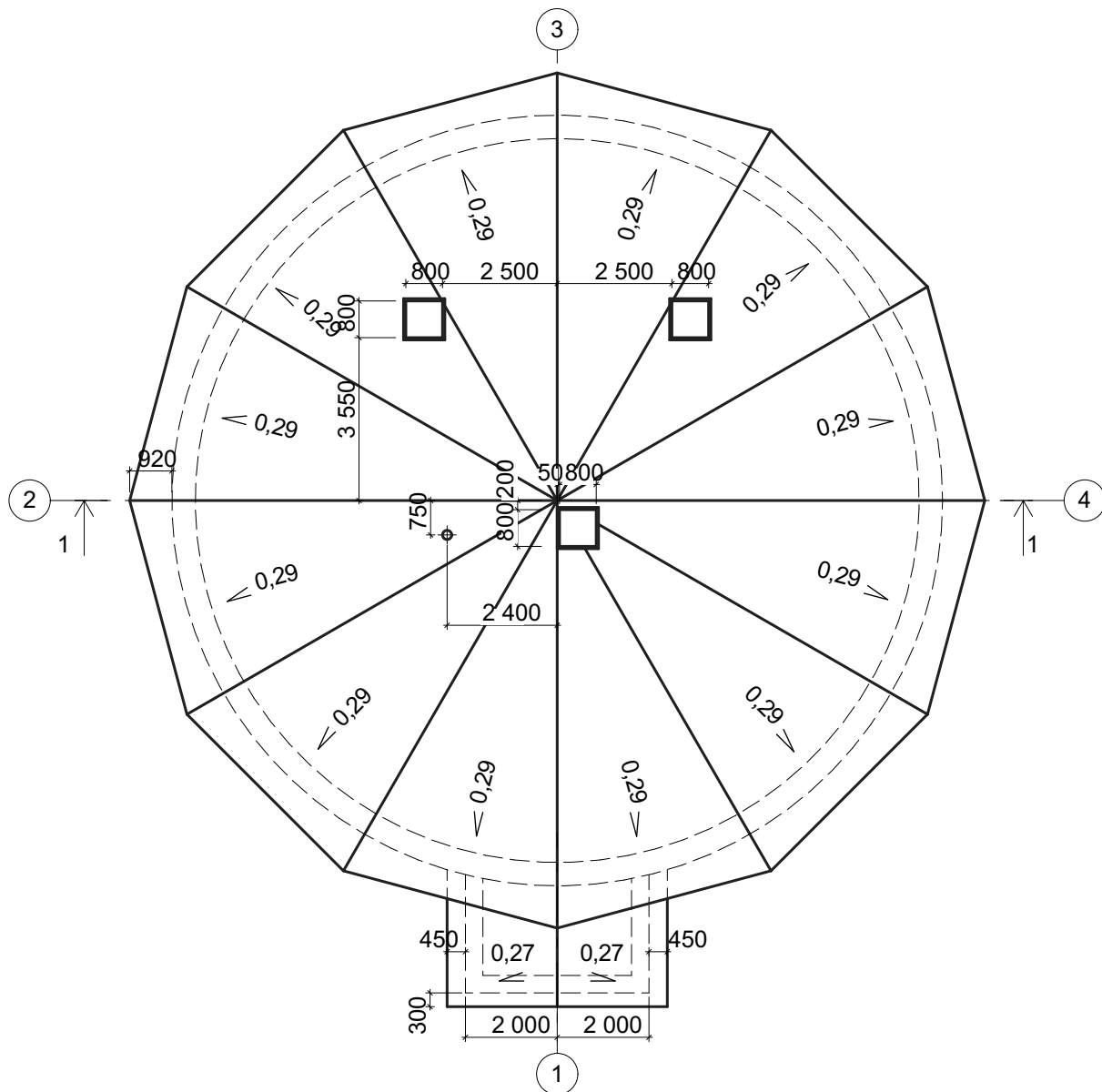
Цыгуля Е.М.

Байтурина Е.Н.

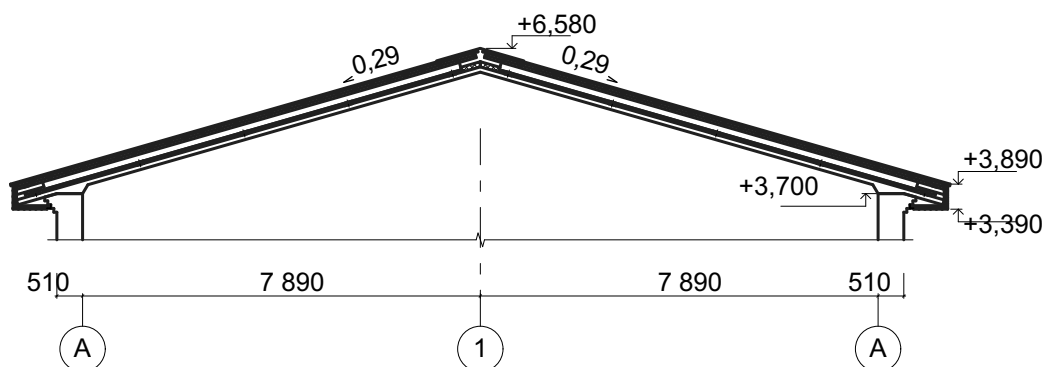
г. Костанай
2020 г.

<p>Заказчик: ТОО "Рудненский водоканал".</p> <p>Источник финансирования: частные инвестиции</p> <p>Место расположения: г.Рудный Костанайской области</p>	<p>Реконструкция кровли здания ЦФНС расположенного по адресу: город Рудный, ул.Парковая. Заказ 259/48-3 - 2020</p>	<p>Задание на проектирование, выданное Заказчиком, АПЗ № KZ19VUA00209451 от 13.04.2020 г. Постановление акимата города Рудного № 296 от 03.04.2020 г.</p>	<p>Паспорт на 2х листах на 4х стр.</p>
	<p>Область применения: 1в климатический подрайон с расчетной температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 33,5°С.</p> <p>Район строительства не сейсмичен.</p> <p>Снеговая нагрузка - 70 кг\м²</p> <p>Скоростной напор ветра - 38 кг\м²</p>		<p>Лист 2 стр. 1</p>

План кровли.



Разрез 1-1





ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ пп	Наименование		Кол-во	№ пп	Наименование		Кол-во
1	Площадь участка	га	0,9822	5	Рабочая (основная) площадь	м²	273,3
2	Площадь застройки	м²	230,8	6	Сметная стоимость реконструкции	тыс. тенге	8341,514
3	Общая площадь	м²	329,3	7	Продолжительность реконструкции	мес.	1
4	Строительный объем	м³	2280,0				
	в т.ч. ниже отм.0,000		1075,0				

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1	П	Паспорт проекта.	
2	2	ОПЗ	Общая пояснительная записка.	
3	3	АС	Архитектурно-строительные решения	
4	4	МЗ	Молниезащита.	
5	5	СД	Сметная документация.	
6	6	ПОС	Проект организации реконструкции	
7	7	ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	

Проект реконструкции кровли здания ЦФНС разработан на основании АПЗ №KZ19VUA00209451 от 13 апреля 2020 года, выданного ГУ "Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства" акимата города Рудного, Задания на проектирование, выданного Заказчиком - ТОО «Рудненский водоканал», а также экспертного заключения №03-12-20/30 от 26.03.2020 о техническом состоянии и эксплуатационной надежности кровли здания ЦФНС в г. Рудный, ул.Парковая, выполненному ТОО "Стройпроект 07".

Здание расположено в городе Рудный Костанайской области, по улице Парковая, в эксплуатацию сдано в 1963 году, используется по назначению.

Здание одноэтажное с подвалом, круглой формы в плане с радиусом 8,4м, высота этажа от уровня чистого пола до низа несущих конструкций составляет 3,84 м.

За отметку 0.000м принята отметка чистого пола первого этажа.

Конструктивная схема здания - бескаркасная с несущими наружными стенами.

Пространственная жесткость обеспечивается жестким сопряжением стен и плит покрытия.

Характеристика здания: промышленное здание, санитарно-технического назначения, II уровня ответственности, II степени огнестойкости, II степени долговечности. Класс функциональной пожарной опасности - Ф 5.1. Класс конструктивной пожарной опасности С1.

Наружные стены - керамический кирпич толщиной 510мм.

Внутренняя стена - выполнена из керамического кирпича на цементном растворе толщиной 510мм.

Перегородки - керамический кирпич на цементном растворе толщиной 120мм.

Перекрытие - купольной формы из монолитного железобетона, толщ.100 мм

Крыша и кровля - совмещенная рулонная, с уклоном кровли 28,9%. Кровля - 3-х слойный водоизоляционный ковер из рубероида, утеплитель - пенобетон толщ 100 мм.

Проектом предусматривается замена рулонной кровли на кровлю из стального профилированного настила по деревянным стропилам, с устройством теплоизоляционного слоя

ГАП

Исполнитель



Байтурина М.А.

Байтурина Е.Н.