



**«Гагарин көшесі бойынша (Ленин көшесінен Парковая көшесіне
дейінгі шекараларда) су тарту құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша**

12.07.2023 ж. № КСА-0024/23

**ҚОРЫТЫНДЫ
(Оң)**

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Рудненский водоканал» ЖШС
Рудный қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

КБ «МұнайГаз Инжиниринг», ЖШС,
Қызылорда қ.

Астана қаласы



АЛҒЫ СӨЗ

«Гагарин көшесі бойынша (Ленин көшесінен Парковая көшесіне дейінгі шекараларда) су тарту құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.





ЗАКЛЮЧЕНИЕ (Положительное)

№ КСА-0024/23 от 12.07.2023 г.
по рабочему проекту
**«Строительство водовода по ул. Гагарина (в границах от
ул.Ленина до ул. Парковая)»**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Рудненский водоканал»,
г. Рудный

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»,
г. Кызылорда

город Астана



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство водовода по ул. Гагарина (в границах от ул.Ленина до ул. Парковая)»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительство водовода по ул. Гагарина (в границах от ул.Ленина до ул. Парковая)**».

Основание: Договор № 455/23 от «28» апреля 2023 года, Заявление № КСА-03/00057 от 26.05.2023 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:



2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Рудненский водоканал».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ «МунайГаз Инжиниринг», (государственная лицензия на проектную деятельность №19020759 от 15 октября 2019 года, выдано ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области. Приложение к государственной лицензии №001 от 15 октября 2019 года. (I категория), г.Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции, собственные средства, согласно письма ТОО «Рудненский водоканал» № 05-1590 от 16.05.2023 год.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 июня 2022 года, утвержденное директором ТОО «Рудненский водоканал» Жубикеновым Г.А.;

архитектурно-планировочное задание №KZ93VUA00668287 от 25 мая 2022 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

постановление акимата города Рудного Костанайской области №1546 от 14 декабря 2021 года, «О предоставлении права временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок ТОО «Рудненский водоканал» для строительства уличного водопровода;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадь земельного участка 0,2464 га, неделимый, кадастровый номер 12-195-061-087, целевое назначение: для строительства уличного водопровода, адрес: Костанайская область, г. Рудный, улица Гагарина (в границах от улицы Ленина до улицы Парковой), от 13 декабря 2021 года (приказ №546);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных в 2022 году ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17010195 от 06 июня 2017 года, приложение к государственной лицензии 001 от 06 июня 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

технический отчет по выполнению топогеодезических изысканий, выполненных в 2022 году ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17010195 от 06 июня 2017 года, приложение к государственной лицензии 001 от 06 июня 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);



топосъемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17010195 от 06 июня 2017 года, приложение к государственной лицензии 001 от 06 июня 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

Письма:

письмо ТОО «Рудненский водоканал» № 05-1590 от 16.05.2023 года об источнике финансирования, о начале срока строительства, о согласовании проектных решений с заказчиком;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» № 05-2959 от 26.06.2023 года о вывозе излишнего грунта на полигон.

Технические условия:

ТОО «Рудненский водоканал» № 05-3004 от 20.06.2023 года, на питьевое водоснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Ведомость согласований с городскими коммунальными службами и заинтересованных компаниями.

ТОО «Рудненский водоканал» № 05-1590 от 16.05.2023 года проектные решения согласованы заказчиком.

ГУ «РГО ЖКХ, ПТ и АД» акимата г.Рудного, согласование охранных зон тепловых сетей от 20.03.2023 года.

АО «КазТрансГаз Аймак» от 10.03.2023 №4033-13/19.

ТОО «Рудненские тепловые сети» от 14.04.2023.

Объединение «Девизион «Сеть» филиала «Казахтелеком» о согласовании рабочих проектов.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

I	Том 1	Общая пояснительная записка
II	Том 2	Рабочие чертежи
	Альбом 1	Наружные сети водоснабжения
III	Том 3	Сметная документация
	Книга 1	Сводный сметный расчет и локальные сметы
	Книга 2	прайсы
IV	Книга 1	Проект организации строительства
V	Книга 1	Паспорт проекта
VI	Книга 1	РООС

5.4. Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Для бесперебойного обеспечения хозяйственно-питьевой водой потребителей г.Рудный Костанайской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок строительства расположен в городе Рудный.

Сейсмичность района: меньше, либо 5 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 5 баллов.

Природно-климатические условия участка строительства

климатический подрайон

- IB;

нормативный вес снегового покрова

- II (1,2 кПа);



нормативный скоростной напор ветра - IV (0,48 кПа);
 расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017):
 обеспеченностью 0,98 - минус 38,2°C;
 обеспеченностью 0,92 - минус 33,5°C
 нормативная глубина промерзания грунтов для:
 - суглинки и глины: - 1,72 м;
 - супеси и пески мелкие и пылеватые - 2,09 м;
 - пески гравелистые, крупные и средней крупности - 2,24 м;
 - крупнообломочных грунтов - 2,54 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По инженерно-геологическим признакам выделяются 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1-ый инженерно-геологический элемент

Супесь желто – бурая, твердой консистенции до глубины 1,50м. карбонатизированная с прослоями и линзами песков пылеватых толщиной до 5 – 10см.

2-ой инженерно-геологический элемент

Глина опоковая, зеленовато-серая и серая, твердой консистенции, частично ожезненная, с включением рухляка и щебня опоки до 15-25%.

Агрессивность грунтов:

ИГЭ-1. Супесь. Неагрессивна для бетонов марки W4 на портландцементе и для железобетонных конструкций неагрессивна. SO₄=187,3мг/кг; Cl = 10,7мг/кг.

ИГЭ-2. Глина. Неагрессивна для бетонов марки W4 на портландцементе и для железобетонных конструкций неагрессивна. SO₄=360,2мг/кг; Cl = 10,7мг/кг.

7.3. Коррозийная активность грунтов по отношению к углеродистой стали.

ИГЭ-1. Супесь. Средняя активность – 60 ом м.

ИГЭ-2. Глина. Средняя активность – 23 ом м.

Грунтовые воды до глубины 4,0 м не вскрыты.

Район строительства не сейсмичен.

6.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже в таблице 1:

Таблица 1

Соответствие разделов проекта требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан

№	Раздел проекта	Эксперт	Специализация по аттестату	№ аттестата, дата выдачи	Результат
1	«Водопровод и канализация»	Куимова Марина Михайловна	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00040169 от 07.08.2018г.	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический профиль	Яблонская Ирина Владимировна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ31VJE00034850 от 06.02.2018г.	Соответствует
3	Сметная документация	Джангабулов Ербол Куанышбаевич	Сметная часть	KZ90VJE00073267 от 29.03.2022 г.	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Исалиева Нургуль Гизатуллаевна	Технологическая часть	KZ43VJE00073725 от 18.04.2022г.	Соответствует



6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.1.1 Наружные сети водоснабжения и водоотведения

Рабочий проект разработан согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» (Приказ МЧС РК от 17 августа 2021 года).

Водоснабжение объекта выполнено согласно техническим условиям от 20 сентября 2022 года № 05-3004, выданных ТОО «Рудненский Водоканал»:

- потребность в воде на хозяйственно-питьевые нужды – 66,02 л/с;
- расход на наружное пожаротушение – 15 л/с.

Точка подключения район жилого дома №149 по ул. Ленина:

- диаметр существующей трубы в точке подключения – 400 мм;
- материал труб – чугун;
- напор в точке подключения – 50 м вод. ст.

Точка подключения по ул. парковая:

- диаметр существующей трубы в точке подключения – 300 мм;
- материал труб – чугун;
- напор в точке подключения – 50 м вод. ст.

Наружные сети водоснабжения

Расход на наружное пожаротушение согласно техническим условиям от 20 сентября 2022 года № 05-3004, выданных ТОО «Рудненский Водоканал» принят 15 л/с. Пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, установленных на проектируемой сети.

Водопроводные сети запроектированы из труб напорных из полиэтилена по ГОСТ 18599-2001. Тип основания под трубы принят согласно п.11.31 СНиП 4.01-02-2009. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб.

Прокладка проектируемого водопровода выполнена методом горизонтально-направленного бурения (далее ГНБ) согласно п.8 задания на проектирование от 30 июня 2022 года, утвержденного заказчиком.

Конструкция водопроводных колодцев принята с использованием типового проекта 901-09-11.84.

Особые условия

Согласно п.18.61 СНиП РК 4.01-02-2009 вокруг водопроводных сооружений предусмотрены водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружений.

Согласно п.18.70 СНиП РК 4.01-02-2009 колодцы на сетях водопровода в грунтовых условиях I типа по просадочности запроектированы с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3 м.

Основные технические показатели:

Протяженность наружного водопровода:

труба ПЭ100 SDR17 Ø315x18,7 мм – 608 м;

Подключение к зданиям:

труба ПЭ100 SDR17 Ø200x11,9 мм – 65 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø160x9,5 мм – 113,5 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø110x6,6 мм – 70 м;

труба ПЭ100 SDR17 Ø75x4,5 мм – 17,5 м.



6.3. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект выполнен учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Согласно требованиям санитарных правил, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» объект не классифицируется.

На строительных площадках размещаются передвижные временные здания (вагоны) для административно-хозяйственных нужд строительства, помещения охраны, биотуалеты.

Для питания работающих оборудуется помещение для приёма пищи. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

Доставку работающих на строительную площадку организуют автобусами.

Снабжение площадки строительства электроэнергией на магистральных участках предусматривается от переносной ДГУ.

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора.

Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой, бутилированной. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, предусматривается вода питьевого качества. Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан. Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод планируется в септик, с последующим вывозом на очистные сооружения.

Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивают в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

6.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон Республики Казахстан с законом РК «О гражданской защите» №188-V от 11.04.2014г., определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и



объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций. В процессе строительства временные здания должны быть обеспечены средствами пожаротушения.

6.5. Организация строительства

Начало строительства ориентировано на - 3 квартал 2023 года (август месяц), согласно письма ТОО «Рудненский водоканал» № 05-1590 от 16.05.2023 года.

Нормативная продолжительность строительства принята согласно ПОС – 2,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца.

Распределение СМР по годам: 100% - 2023 год.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (техико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC (версия 2023.5) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2023 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022 изменения и дополнения, выпуски 1-28;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022 изменения и дополнения, выпуски 1-28;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022 изменения и дополнения, выпуски 1-28;
- ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2023 года;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2022 на 2023 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2021;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов



(п. 47, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты труда при производстве работ, связанных с климатическими условиями температурной зоны приняты по сборникам элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) изменения и дополнения Выпуск 24, таблица Д.3.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполняется с учетом НДЦС РК 8.04-07-2022 (дополнение к письму №03-02-03-01-758 от 06.04.2023г. АО КазНИИСА) с коэффициентом перехода $K=1,079$.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте, составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Комплект Сервис Астана» в рабочий проект «Строительство водовода по ул. Гагарина (в границах от ул. Ленина до ул. Парковая)» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения

Общие замечания

1. Представлены схемы трасс к техническим условиям с указанием точек подключения согласно Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства согласно Главы 3, Параграф 1, п.25: Исходные материалы для разработки проектов строительства включают:

б) схему трасс наружных инженерных сетей.

2. В технических условиях на водопотребление указаны: разрешенный максимум на противопожарные нужды, разрешенный максимум на хозяйственно-питьевые нужды. Технические условия откорректированы согласно «Типовым формам технических условий на подключение к инженерным сетям», Приложение 4 (Приказ МНЭ РК №2 от 05.01.2021 г.).

3. Представлены согласования с уполномоченными органами в установленном порядке.

По представленным чертежам

4. Предусмотрен боковой штамп с согласованиями специалистов смежных разделов проекта (форма 3, ГОСТ 21.101-97). Указаны даты разработки ПСД в штампах.

5. В штампе первого листа указано количество Листов согласно таблицы «Ведомость рабочих чертежей основного комплекта».

6. В тексте «Общие указания» приведены нормативы, в соответствии с которыми разрабатывался проект, номер и дата технических условий, напоры в точках подключения. Расходы в таблице «Основные показатели по чертежам НВ» подтверждены документально техническими условиями от 20 сентября 2022 года № 05-3004, выданных



ТОО «Рудненский Водоканал». Указана категория водопровода.

7. В тексте «Общих указаний» описан расход на наружное пожаротушение в соответствии с техническими условиями от 20 сентября 2022 года № 05-3004, выданных ТОО «Рудненский Водоканал». Указана ссылка на действующий нормативный документ (Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» Приказ МЧС от 17 августа 2021 года № 405).

8. Указана ссылка на нормативный документ, в соответствии с которым проводится дезинфекция водопроводной сети.

9. В общих указаниях приведены данные по испытательному давлению согласно п.11.23 СНиП РК 4.01-02-2009.

10. На плане НВ, согласно п.5.1.2 ГОСТ 21.704-2011 указаны привязки сетей к постоянным базисам. Выполнено подключение существующих зданий к проектируемому водопроводу согласно п.3 технических условий от 20 сентября 2022 года № 05-3004, выданных ТОО «Рудненский Водоканал».

11. Указан тип конструкции гидроизоляции стальных труб согласно Приложению Ж, ГОСТ 9.602-2016.

12. Откорректирована топографическая съемка.

13. Согласно п.84 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности»: установка пожарных гидрантов предусмотрена вдоль автомобильной дороги. Указаны расстояния от проектируемого водопровода до края проезжей части.

14. Профили откорректированы согласно замечаний и Приложению В, ГОСТ 21.704-2011. В высшей точке системы предусмотрена установка вантуза.

15. Откорректирована раскладку водопроводных колодцев. При определении полной глубины колодцев выполнены требования п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009.

16. Согласно п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009: в районах Северного Казахстана внутренний диаметр горловины должен быть не менее 1,0 м. Откорректирована раскладка водопроводных колодцев.

17. Исправлена маркировка труб согласно ГОСТ 18599-2001.

18. Расстояние от гидранта до крышки люка колодца принята 150-400 мм, представлен разрез колодца с пожарным гидрантом, с указанием его высоты, откорректирована высота пожарного гидранта в спецификации (учтена высота подставки).

19. Расстояние до ствола дерева принято 2 м согласно табл.1-3 СП РК 3.01-101-2013* (зачеркнуты деревья под снос).

20. Расстояния до бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины) – 2 м согласно табл.17 СП РК 3.01-101-2013*. На планах указаны расстояния от водопровода до кромки проезжей части, обочины.

21. Прокладка проектируемого водопровода выполнена методом горизонтально-направленного бурения (далее ГНБ) согласно п.8 задания на проектирование от 30 июня 2022 года, утвержденному заказчиком.

22. Представлен расчет на прочность трубопроводов НВ1 обосновано SDR17.

23. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаний.

24. Откорректированы спецификации с учетом замечаний. В спецификации указана ссылка на лист 6 для колодцев.

Организация строительство

25. В проект ПОС включено распределение по годам, начало строительства в августе 2023г.

Сметная документация

26. В сметный расчет включен прогнозный коэффициент $k=1,079$.

27. Локальные сметы пересчитаны с версии 2023.1 в версию 2023.5.

28. Процент зимнего удорожания уменьшен с 1,76% до 1,29%.

29. Предоставлена утвержденная заказчиком схема по перевозке грунта на 2,86км.

30. Расстояние перевозки грунта в смете уменьшено с 10км. до 2,86км.



31. Предоставлено Казсодержание-Приложение Е (обязательное).
32. Объемы работ и расценки в локальной смете приведены в соответствии с проектными решениями.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 23.04.2021года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» согласно пункту 10, Глава 2, разработчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности - II (нормальный) не относящийся к технически сложному.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность наружного водопровода: труба ПЭ100 SDR17 Ø315x18,7 мм	м	608,0	608,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023г., всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	75,875 59,960 2,391 13,524	100,619 80,915 2,580 17,124
	В том числе, сметная стоимость 2022-2023г.:			
2.1	Стоимость в ценах 2022г. (ПИР):	млн. тенге	2,648	2,648
2.2	Стоимость в ценах 2023г. (экспертиза):	млн. тенге	0,350	0,379
2.3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023г., всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	72,877 59,960 2,391 10,526	97,592 80,915 2,580 14,097
3	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Примечание: В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Увеличение сметной стоимости на 24,744 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок, включением прогнозного коэффициента $k=1,079$; применением новой версии программы.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект рабочий проект «Строительство водовода по ул. Гагарина (в границах от ул.Ленина до ул. Парковая)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных



нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность наружного водопровода:		
труба ПЭ100 SDR17 Ø315x18,7 мм – 608 м;	– 608,0	м.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023г.г., всего	– 100,619	млн. тенге;
в том числе: СМР	– 80,915	млн. тенге;
оборудование	– 2,580	млн. тенге;
прочие затраты	– 17,124	млн. тенге;
Продолжительность строительства	– 2,0	мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Гагарин к-сі бойынша (Ленин көшесінен Парковая көшесіне дейінгі шекараларда) су тарту құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сыртқы су құбырының ұзындығы:		
құбыр PE100 SDR17 Ø315x18,7 мм	– 608,0	м.
Ағымдағы бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны 2022-2023ж.ж., барлығы	– 100,619	млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	– 80,915	млн. теңге;
жабдық	– 2,580	млн. теңге;
басқа шығындар	– 17,124	млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	– 2,0	ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен, жұмыс жобасына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізу шартының талаптарына сәйкес дұрыстығына Тапсырыс беруші кепілдік берген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу.

8.4. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

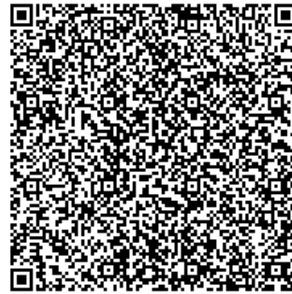
8.5. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

Белозёров С.А. (Генеральный директор)





Исалиева Н.Г. (Эксперт)



Куимова М.М. (Эксперт)



Джангабулов Е.К. (Эксперт)

