

ТОО ПИП «КОСТАНАЙВОДПРОЕКТ»

Гос.лицензия ГСЛ №000848 от 03.04.98г.  
подтверждена от 19.07.12г

Гос.лицензия ГЛ №01164Р выдана 03.11.08г.  
Министерство охраны окружающей среды РК

Заказчик : ТОО «Рудненский водоканал».

## **Рабочий проект**

«Реконструкция участка водопровода Каратомар-Качар от  
района подстанции "Сокол" до района п.Ульяновка».

Сметная документация

Заказ 70.2-5/84

Том 7



Директор

Шелудько В.П.

Главный инженер проекта

Сотникова Т.А.

Нормоконтроль

Мурзабекова А.У.

г.Костанай. 2022г.



**«Қостанай облысы «Сокол» қосалқы станциясы ауданынан  
Ульяновка кенті ауданына дейін Қаратомар – Қашар су құбыры  
учаскесін реконструкциялау»**

жұмыс жобасы бойынша  
27.03.2023 ж. № 12-0077/23

(оң)

**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**

"Рудненский водоканал" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**

"Қостанайсужоба" ЖІК жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы





**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 12-0077/23 от 27.03.2023 г.  
(положительное)

по рабочему проекту  
**«Реконструкция участка водопровода Каратомар-Качар  
от района подстанции «Сокол» до района п. Ульяновка,  
Костанайской области»**

**ЗАКАЗЧИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью  
"Рудненский водоканал"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью  
"ПИП "Костанайводпроект"

город Кокшетау



**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** «Реконструкция участка водопровода Каратомар-Качар от района подстанции «Сокол» до района п. Ульяновка, Костанайской области».

**3. ОСНОВАНИЕ:**

Договор от 11.01.2023 г. № 041240004108/230036/00 (918/23).

Дополнительное соглашение от 26.01.2023 г. № 1.

**4. ЗАКАЗЧИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Рудненский водоканал".

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО "ПИП "Костанайводпроект", лицензия от 03.04.1998 г. ГСЛ № 000848 (I категория).

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**7.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 28 марта 2022 года;

постановление акимата Костанайского района Костанайской области от 30 декабря 2021 года № 1034 О предоставлении ТОО «Рудненский водоканал» права временного возмездного долгосрочного землепользования на неделимый участок общей площадью 0,0096 га для обслуживания и эксплуатации магистрального водопровода;

постановление акимата Костанайского района Костанайской области от 22 февраля 2022 года № 142 О выдаче ТОО «Рудненский водоканал» разрешения на изменение существующего объекта;

постановление акимата города Рудного Костанайской области от 15 сентября 2021 года № 1060 Об увеличении уставного капитала ТОО «Рудненский водоканал»;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, кадастровый номер 12-183-101-607, площадью 0,0096 га для обслуживания и эксплуатации магистрального водопровода, изготовленный отделом Костанайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области № 3477890;

выписка из протокола заседания бюджетной комиссии города Рудного от 06 сентября 2021 года № 14 о корректировке сумм целевых трансфертов, выделенных из областного бюджета (с приложением);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 22 февраля 2022 года № KZ50VUA00608436, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Костанайского района»;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГИС Строй сервис-А» в 2021 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 05 июня 2018 года № 18011188, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области»);



технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО ПИП «Костанайводпроект» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 03 апреля 1998 года ГСЛ № 000848 выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

протокол дозиметрического контроля от 03 октября 2022 года № 56, выданный ИП «Нурлан»;

отчет строительно-технической экспертизы № А13-2022АЕ от 06 мая 2022 года, выполненное ТОО «ALTYN ENBEK» (свидетельство об аккредитации от 23 июня 2021 года № KZ70VWC00010199, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

мотивированный отказ от 22 сентября 2022 года № KZ53VWF00076222, выданный РГУ «Департамент экологии по Костанайской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК;

мотивированный отказ ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 23 сентября 2022 года № KZ51VDC00091497 о прохождении государственной экологической экспертизы (IV категория);

письмо заказчика от 06 октября 2022 года № 05-3154 касательно дефектного акта;

письмо заказчика от 06 октября 2022 года № 05-3155 о сумме инженерных изысканий;

письмо заказчика от 22 февраля 2023 года № 05-535 о том, что ранее работы не производились;

письмо заказчика от 22 февраля 2023 года № 05-536 о количестве абонентов водопотребления п. Качар;

письмо заказчика от 01 марта 2023 года № 05-607 о водопотреблении п. Качар;

письмо заказчика от 02 марта 2023 года № 05-624 о зеленых насаждениях;

письмо заказчика от 05 сентября 2022 года № 05-2341 о финансировании;

письмо заказчика от 05 сентября 2022 года № 05-2347 об отсутствии необходимости включения затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 05 сентября 2022 года № 05-2348 об отсутствии затрат на командировочные расходы;

письмо заказчика от 05 сентября 2022 года № 05-2349 о расстоянии вывоза мусора;

письмо заказчика от 05 сентября 2022 года № 05-2350 о сроках начала строительства;

письмо ТУСМ-8 Объединения «Дивизион «Сеть» филиала АО «Қазақтелеком» от 17 августа 2022 года № 03-22/299 об отсутствии прохождения кабеля ВОЛС ТУСМ-8 на участке;

письмо РГУ «Рудненское городское управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области» от 26 сентября 2022 года № 20/02-994 об отсутствии сибиреязвенных очагов и сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

письмо ТОО «Казогнеупор 2015» от 29 сентября 2022 года № 1138 касательно согласования плана производства работ;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов РК от 23 февраля 2023 года № ЗТ-2023-00287408 об отсутствии поверхностных водных объектов;



письмо РГУ «Костанайская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от 23 февраля 2023 года № ЗТ-2023-00275489 об отсутствии земель государственного фонда и особо охраняемых природных территорий.

*Технические условия:*

от 28 марта 2022 года № 05-910 ТОО «Рудненский водоканал» на водоснабжение;  
от 25 августа 2022 года № 08-09-09/1778 Филиала АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» «Сарбайские межсистемные электрические сети» на пересечение (сближение) с действующими воздушными линиями электропередачи (ВЛ);  
от 27 февраля 2023 года № 02-04-63 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайского района» на пересечение автомобильной дороги районного значения «Подъезд к с. Ульяновское» водопроводом.

**7.2 Согласования заинтересованных организаций:**

рабочий проект согласован ТОО «Рудненский водоканал» 23 февраля 2023 года № 05-570;

план трассы водопровода согласован ТОО «Межрегионэнерготранзит» 18 февраля 2022 года № 2189-17;

трасса водопровода согласована ТОО «ЭПК-forfait» («ЭПК-Форфайт») 10 августа 2022 года № 3232-12;

укладка трубопровода методом ГНБ по трассе водопровода, где расположены зеленые насаждения согласована ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 03 марта 2023 года № 665;

план водовода согласован ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайского района»; КПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» 14 сентября 2022 года; ТОО «ЭПК-forfait (ЭПК-форфайт)» 11 августа 2022 года; ТОО «Межрегионэнерготранзит» 18 августа 2022 года; ТОО «Рудненский водоканал» 28 июля 2022 года; ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС Северной региональной дирекции телекоммуникаций – филиала АО «Казахтелеком» 12 сентября 2022 года; Филиалом АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» «Сарбайские межсистемные электрические сети».

**8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Месторасположение: Костанайская область, Каратомар-Качар от района подстанции «Сокол» до района п. Ульяновка.

Сейсмичность района: несейсмичен.

**8.2 Проектные решения**

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.



Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Савочкин Ю.А.	KZ00VJE00036766	Соответствует
2	Проект организации строительства	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
4	Наружные сети водопровода	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
5	Сметный раздел	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует

### 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

#### Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

#### Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность водопровода	п.м.	15055,0	15055,0
2	Пропускная способность	м <sup>3</sup> /сут.	3000	3000
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	3588,531	3684,290
3.1	СМР	млн. тенге	3005,345	3046,030
3.2	оборудование	млн. тенге	85,627	114,169
3.3	прочие затраты	млн. тенге	497,559	524,091
4	В ценах по годам строительства:			
4.1	В ценах 2022 года (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	26,180	
4.2	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге		29,090
4.3	В ценах 2023 года	млн. тенге	3562,351	
4.4	В ценах 2023 года (в т.ч. Экспертиза)	млн. тенге		3655,200
5	Продолжительность строительства	мес.	6	6



[Ссылка на окончательную редакцию документации\\*](#)

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)



\*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

## 10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция участка водопровода Каратомар-Качар от района подстанции «Сокол» до района п. Ульяновка, Костанайской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

## 10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгiзiлген өзгерiстер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы «Сокол» қосалқы станциясы ауданынан Ульяновка кенті ауданына дейін Қаратомар – Қашар су құбыры учаскесін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

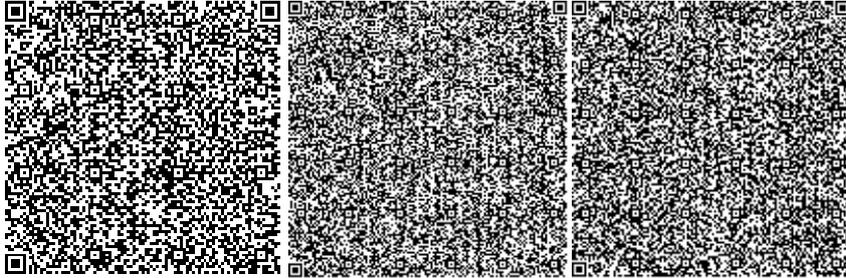
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.



Жакупов А.У.

Директор

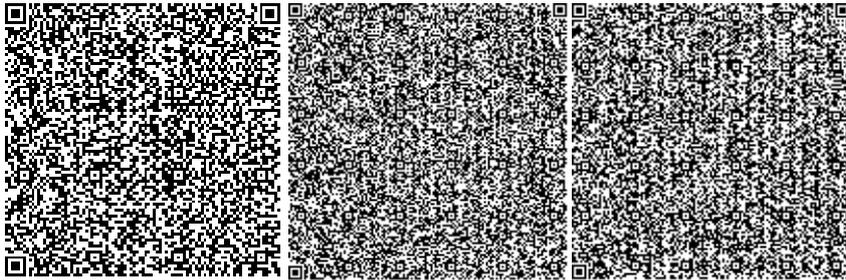
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Мухамедина Г.З.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

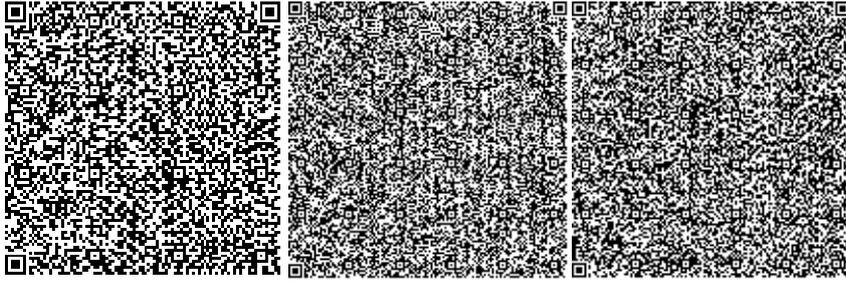


Жансеитов Д.Т.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

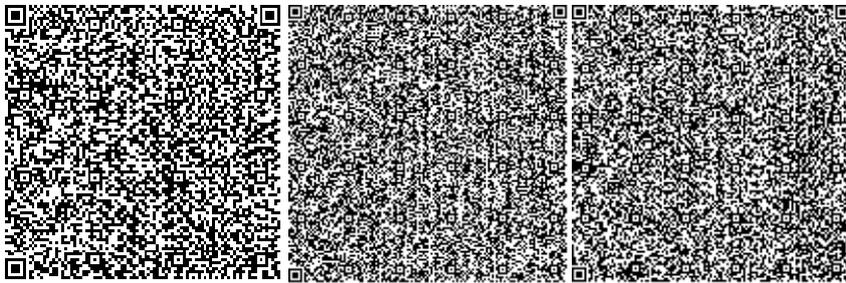




Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

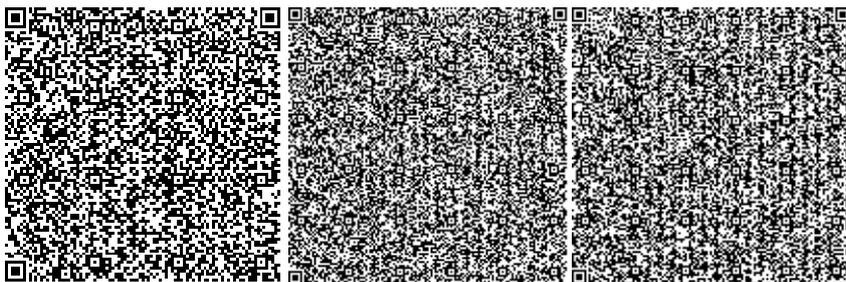
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

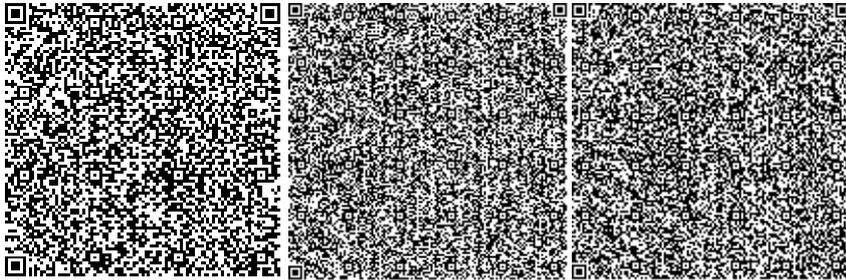


Савочкин Ю.А.



Эксперт

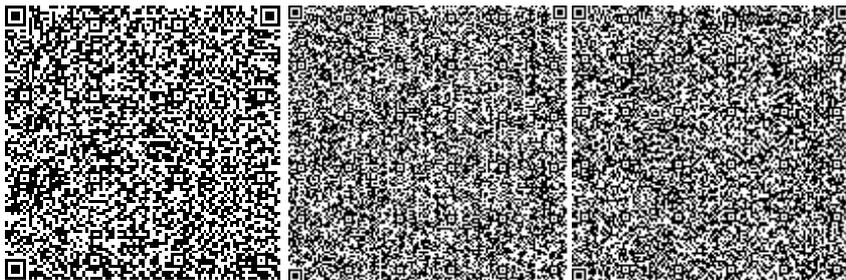
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

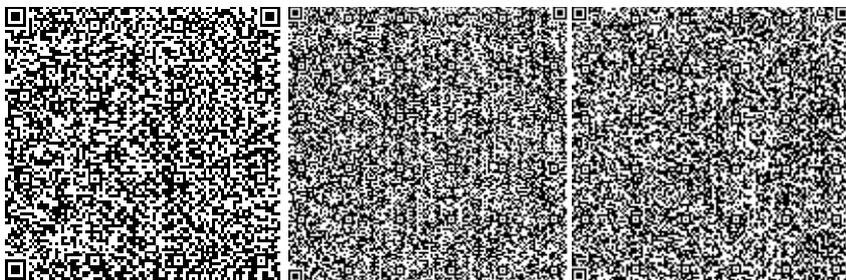
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Назирова З.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

