



**"Рудный қ. сүзгі станциясының №2 станциясының сүзгілер
блогы мен тұндырғыштары және ысырмалар галереясын
реконструкциялау"**

жұмыс жобасы бойынша
09.11.2023 ж. № 12-0272/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

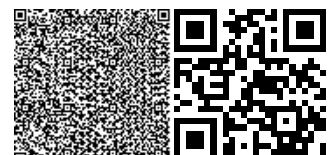
ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Рудненский водоканал" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Промстройпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0272/23 от 09.11.2023 г.
(положительное)

по рабочему проекту
**"Реконструкция блока фильтров и отстойников и галереи
задвижек станции №2 фильтровальной станции г. Рудного"**

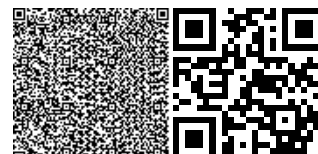
ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Рудненский водоканал"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Промстройпроект"

город Кокшетау



1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Реконструкция блока фильтров и отстойников и галереи задвижек станции №2 фильтровальной станции г. Рудного".

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 29.08.2023 г. № 041240004108/230813/00 (813/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Рудненский водоканал".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Промстройпроект", лицензия от 01.07.2015 г. №15012337 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 27 июня 2022 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 13 июня 2023 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 23 июня 2023 года;

постановление акимата района Беимбета Майлина Костанайской области от 24 мая 2022 года № 166 о выдаче разрешения на реконструкцию;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельного участка с кадастровым номером 12-189-031-172, площадью 10,5494 га для обслуживания и эксплуатации объекта фильтровальной станции, изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 12 апреля 2018 года № 193-32924;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 24 мая 2022 года № KZ12VUA00667902, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Рудный»;

эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» 17 марта 2023 года № KZ30VUA00858280;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 09 ноября 2023 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «SKS-KAZПРОЕКТ» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 07 июня 2013 года № 13009516, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Промстройпроект» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 25 ноября 2004 года КСЛ № II-0926 и приложения к государственной лицензии от 30 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);



дефектные ведомости № 1-2, утвержденные заказчиком 07 июня 2023 года;

техническое заключение по техническому обследованию объекта «Реконструкция блока фильтров и отстойников и галереи задвижек станции № 2 Фильтровальной станции г.Рудного», арх. № ТЗ/276.01-2022, выполненное ТОО «EvoCom» (свидетельство об аккредитации от 07 июля 2024 года № KZ14VWC00092202, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК);

техническое заключение № 22-47 (с дополнениями № 1, № 2, № 3) по результатам обмерных работ строительных конструкций здания блока-фильтров и галереи задвижек, расположенных по адресу: Костанайская область, район Беимбета Майлина, фильтровальная станция, арх. № 22-47, выполненное ТОО «АСП-Экс» в 2022 году (свидетельство об аккредитации от 10 марта 2022 года № KZ91VWC00057060, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК);

технический паспорт фильтровальной станции по состоянию на 20 мая 2006 года;

письмо заказчика от 08 июня 2023 года № 05-1977 о финансировании;

письмо заказчика от 18 августа 2023 года № 389 о выдаче технических условий;

письмо заказчика от 03 октября 2023 года № 05-4187 о том, что в радиусе 15 метров от фильтровальной станции зданий выше 16 метров нет;

письмо заказчика от 04 октября 2023 года № 05-4207 сроках начала строительства;

письмо заказчика от 04 октября 2023 года № 05-4208 о расстоянии до полигона ТБО;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 05-4239 о зеленых насаждениях;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 05-4240 отсутствии необходимости включения затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 05-4241 о том, что ранее работы не производились;

письмо заказчика от 24 октября 2023 года № 05-4286 о демонтаже электрооборудования;

письмо АО «Международный аэропорт «Костанай» имени Ахмета Байтурсынулы от 10 августа 2023 года № 602 об отсутствии необходимости в получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо «Рудненское городское управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области КСЭК МЗ РУ» от 27 сентября 2023 года № 05-4100 об отсутствии сибиреязвенных очагов и сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 24 октября 2023 года № 2458 об отсутствии зеленых насаждений.

Технические условия:

от 12 декабря 2022 года № 05-3721 ТОО «Рудненский водоканал» для проектирования рабочего проекта (трубопроводы, отопление, вентиляция, электрические сети).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах от 23 октября 2023 года № KZ70VRC00017816, выданное РГУ «Тобол-Торгайская



бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

разрешение на специальное водопользование, выданное РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» 17 января 2022 года № KZ91VTE00087503.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, г. Рудный.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Савочкин Ю.А.	KZ00VJE00036766	Соответствует
2	Проект организации строительства	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		Соответствует
4	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует
5	Пожарная сигнализация	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует
6	Общая пояснительная записка и приложения	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
7	Наружные слаботочные сети	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует
8	Отопление и вентиляция	Балгужин Д.С.	KZ85VJE00042511	Соответствует
9	Технологический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
10	Сметный раздел	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
12	Автоматизация технологических процессов	Ткаченко В.В.	KZ69VJE00023593	Соответствует



9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Производительность водоочистных сооружений	м³/сут.	80000	80000
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	5518,624	5961,467
2.1	СМР	млн. тенге	1224,445	1523,987
2.2	оборудование	млн. тенге	3459,282	3515,806
2.3	прочие затраты	млн. тенге	834,897	921,674
3	В ценах по годам строительства:			
3.1	в ценах 2023 года (ПИР, Экспертиза)	млн. тенге		128,028
3.2	в ценах 2024 года	млн. тенге		3394,083
3.3	в ценах 2025 года	млн. тенге		2439,356
4	Продолжительность строительства	мес.	11	11

[Ссылка на окончательную редакцию документации*](#)

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)



*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция блока фильтров и отстойников и галереи задвижек станции №2 фильтровальной станции г. Рудного"

Заключение № 12-0272/23 от 09.11.2023 г. по рабочему проекту "Реконструкция блока фильтров и отстойников и галереи задвижек станции №2 фильтровальной станции г. Рудного"



соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгiзiлген өзгерiстер мен толықтыруларды ескере отырып, "Рудный қ. сүзгі станциясының №2 станциясының сүзгілер блогы мен тұндырғыштары және ысырмалар галереясын реконструкциялау" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

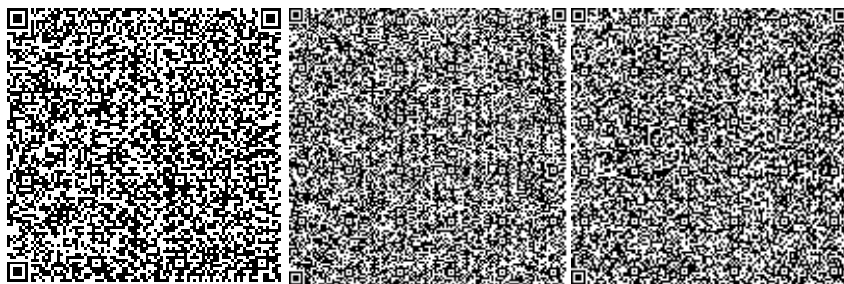
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

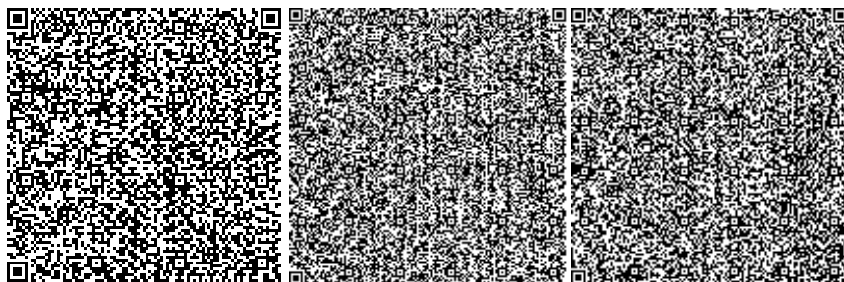


Татиева А.С.



И.о. директора департамента

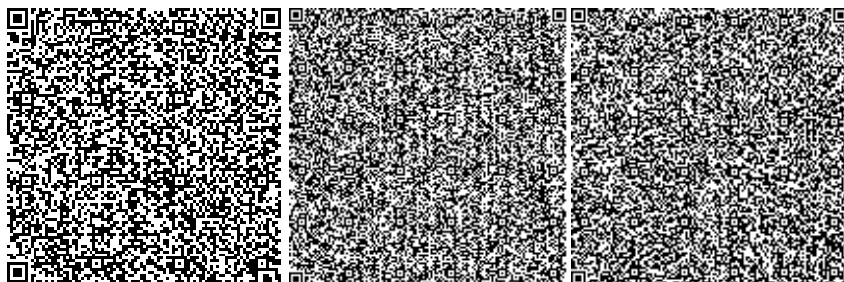
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

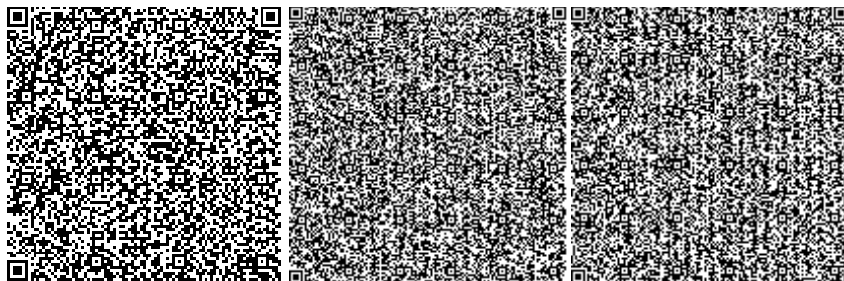
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

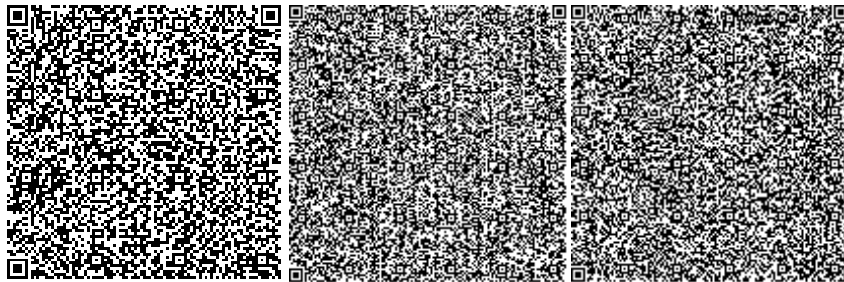
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

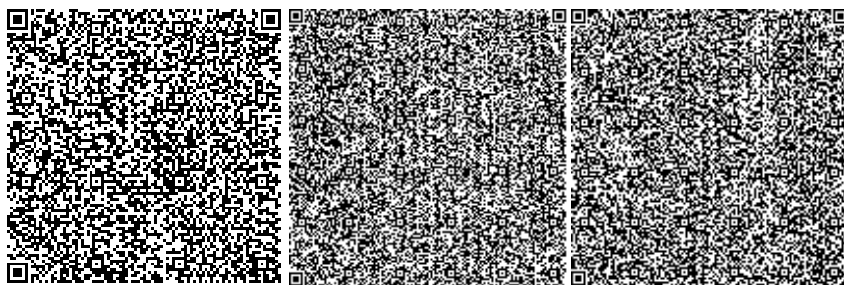
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Ткаченко В.В.

Эксперт

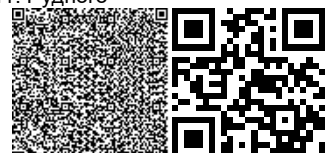
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

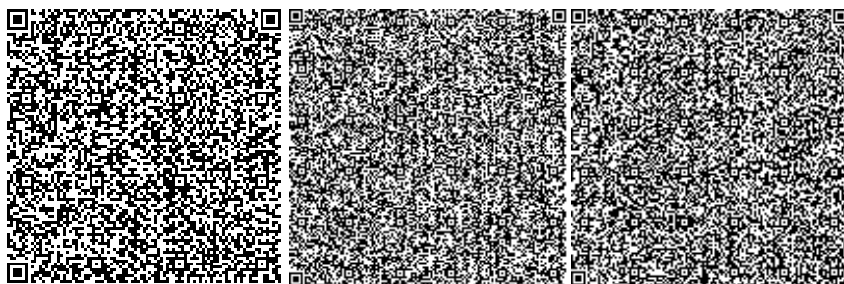


Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

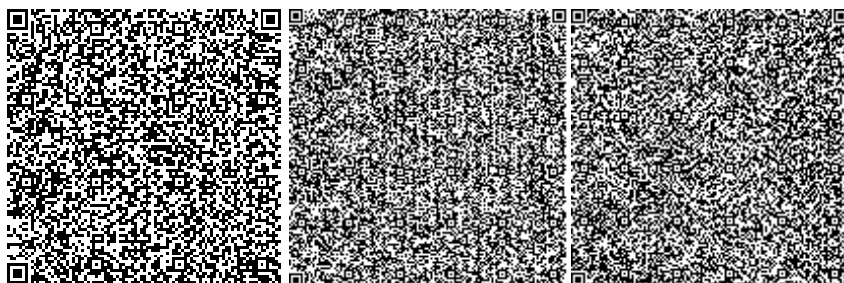




Балгужинов Д.С.

Эксперт

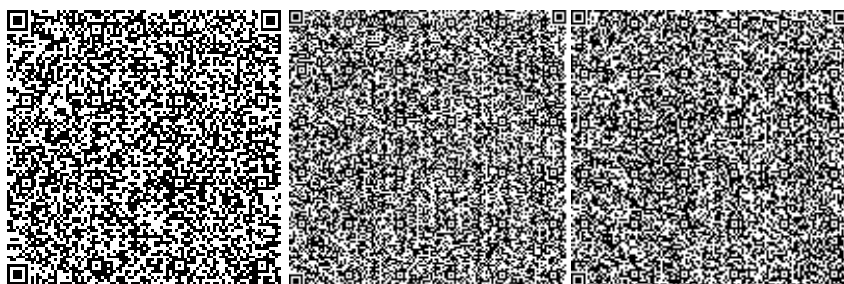
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Савочкин Ю.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

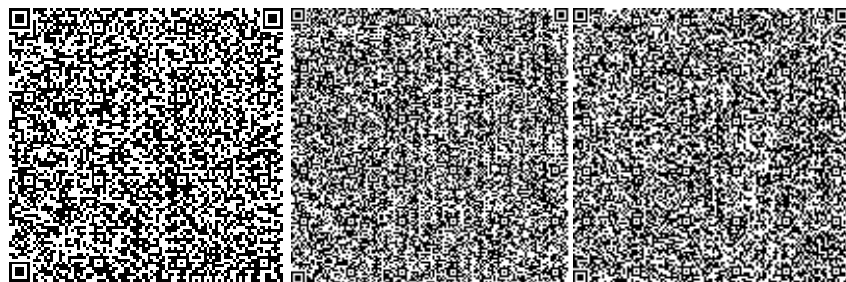


Назирова З.К.



Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

